



Advies holle plekken

Inleiding

Helaas gebeurt het nog wel eens dat er holle plekken voorkomen in een vloer die is verlijmd op de dekvloer. Het uitbreken van de delen met holle plekken was vroeger de enige oplossing. Er is ook een andere manier die minder omslachtig is voor de klant: het injecteren van de vloer.

Op zich gaat het vervangen vaak goed, maar de klant is na het uitbreken en vervangen van de delen niet altijd tevreden. Dit kan o.a. komen door:

- kleurverschillen in de stroken
- schuur-, olie- of lakplekken in de vloer
- naadvorming op kopse kanten, doordat de stroken niet geheel aansluiten
- lichte beschadigingen

Dit is op te vangen door de gehele vloer na de vervanging van de stroken te schuren en te behandelen. Maar ja, de klant zit hier natuurlijk niet op te wachten. Hij heeft namelijk net een nieuwe vloer gekocht! Het gevolg is dus een ontevreden klant die bijvoorbeeld verhuiskosten, schoonmaakkosten en hotelkosten gaat claimen. Dit wilt u natuurlijk voorkomen. Bovendien is er sprake van waardevermindering van de vloer.

Er is ook een andere manier om holle plekken te verhelpen, namelijk door te injecteren, waarbij lijm in de holle plekken wordt gespoten. Afhankelijk van de grootte van de holle plekken kan dit handmatig of onder druk worden gedaan. Handmatig injecteren gebeurt met een grote knijpfles. Onder druk gebeurt dit met luchtdruk van de compressor. Voor de klant heeft injecteren grote voordelen boven het uitbreken van (een gedeelte van) de vloer. De woning hoeft niet leeggehaald te worden, men kan dus gewoon in de woning blijven wonen en er is nauwelijks sprake van stof en andere vervuiling in de woning. De klant zal dit erg waarderen!

Werkwijze voorbereiding

Bepaal de plaats en de grootte van de holle plek en plak de omvang van de plek af met tape.

Bepaal de injecteerplekken. Plak ook op deze plekken meerdere stukken tape, die elkaar overlappen, van ongeveer 30 bij 30 cm. In geval van een vloer met V-groeven moet de injecteerplek in de V-groef worden gezet. Bij een vloer met knoesten of donkere tekening kunt u het beste de injecteerplek op de plaats van de knoest of donkere tekening zetten.



Advies holle plekken

Indien de holle plek aan de rand van de ruimte zit of bij (verwarmings)buizen is het belangrijk deze goed af te plakken, de plint of deklathet te verwijderen en zowel de vloer als de muur af te tapen. Dit voorkomt schade aan muren en (verwarmings)buizen.

Boor de gaatjes in de vloer met één boortje van 4,5 mm om het begin van het gaatje te boren en één boortje van 4 mm om het gaatje geheel door te boren. De te injecteren plek na het boren goed stofzuigen.

De te gebruiken lijm is het makkelijkst te verwerken en vloeit het best onder de vloer als deze vooraf wordt verwarmd. Leg de tubes zo'n 20 minuten in heet water.

Werkwijze injecteren

Gebruik voor het handmatig injecteren Icema 145/12 of Icema 145/31. 1 Zet de knijpfles met het tuitje in de gaatjes en knijp de lijm onder de vloer. Door met de achterkant van je klauwhamer op de vloer te tikken kun je horen hoever de lijm onder de vloer zit. NB: Leg tijdens het injecteren een vlakke lat op de vloer zodat je kunt controleren of er geen bult in de vloer ontstaat door de geïnjecteerde lijm.

Werkwijze afwerking

Plaats direct na het injecteren van de holle plek balkjes dwars over de vloer, bij voorkeur geschaafd hout (ca. 44 x 68 mm). Plaats vervolgens stempels tussen de balkjes en het plafond.

Als alle plekken zijn geïnjecteerd dien je minimaal een uur te wachten. In dit uur zal uit de injecteergaatjes lijm komen. Dit kan een aardig grote bol vormen. Haal deze lijm weg met een plamuurmes.

Gemorste lijm op de vloer dient direct te worden verwijderd met Black Box-doekjes.

Een dag na het injecteren staan er op het tape droge vervormde lijmtorentjes. Deze torentjes kun je gemakkelijk afbreken. Vervolgens het tape verwijderen en met een scherp mesje de lijm uit het bovenste gedeelte van het boorgaatje verwijderen.

Aansluitend het gaatje dichtlassen met een waxstaafje zoals Novoryt. Het bolletje dat op de vloer ontstaat verwijderen, en met een penseel voorzien van fixeerlak, ook bij geoliede vloeren.

Uitgave 05.12